

## 嘉義縣議會第 19 屆第 5 次臨時會提案

類別	經濟發展、財稅	編號	甲 4 號
提案人	縣長 翁章梁	連署人	
案由	有關「內政部補助本府辦理嘉義縣國土功能分區圖劃設」經費等 2 案，共計經費新台幣 425 萬元整，擬請同意先行墊付，俟後依相關規定列入預算轉正，請 審議。		
說明	<p>請詳見「嘉義縣政府經濟發展處提請縣議會審議明細表」：</p> <p>一、依據內政部 108 年 8 月 29 日內授營綜字第 1080815179 號函，核定補助本府「嘉義縣國土功能分區圖劃設」經費新台幣 290 萬元整。</p> <p>二、依據內政部 108 年 9 月 25 日內授營更字第 100816212 號函核定補助本府「108 年度內政部補助委外成立都市危險及老舊建築物加速重建輔導團」經費新台幣 135 萬元整。</p>		
辦法	審議通過後，先行墊付辦理，俟後依相關規定列入預算轉正。		
審查意見			
議決			



嘉義縣政府經濟發展處提請縣議會議審議明細表

單位：元

項次	類別	核定補助機關	核定補助文號	補助計畫名稱及聯絡人/電話	核定總金額			已編列預算金額			本次擬請同意墊付金額		
					中央補助金額 (1)	縣配合款金額 (2)	合計 (3)=(1)+(2)	中央補助金額 (4)	縣配合款金額 (5)	合計 (6)=(4)+(5)	中央補助金額 (7)=(1)-(4)	縣配合款金額 (8)=(2)-(5)	合計 (9)=(7)+(8)
一	經濟發展、財稅	內政部	108.8.29 內授營綜字第 1080815179 號函	「嘉義縣國土功能分區圖劃設」(陳金木/156)	2,900,000	322,222	3,222,222	0	322,222	322,222	2,900,000	0	2,900,000
二	經濟發展財稅	內政部	109.9.25 內授營更字第 1080816212 號函	108 年度內政部補助委外成立都市危險及老舊建築物加速重建輔導團補助案(經濟發展處使用管理科技佐張淨怡/3620123#157)	1,350,000	150,000	1,500,000	0	150,000	150,000	1,350,000	0	1,350,000
合 計					4,250,000	472,222	4,722,222	0	472,222	472,222	4,250,000	0	4,250,000

註：項次一：縣配合款新臺幣 32 萬 2,222 元係由 108 年度建管行政-都市計畫行政-業務費-委辦費項下支應，在 108 年度預算書 436 頁(詳附件)。  
 項次二：縣配合款新臺幣 15 萬元係由 108 年度建管行政-建築物使用管理-業務費-按日按件計資酬金項下支應，在 108 年度預算書 433 頁(詳附件)。



檔 號：

保存年限：

## 內政部 函

地址：10556臺北市松山區八德路2段342  
號(營建署)

聯絡人：呂依錡

聯絡電話：02-87712955

電子郵件：luyichill12@cpami.gov.tw

傳真：02-27772358

受文者：嘉義縣政府

發文日期：中華民國108年8月29日

發文字號：內授營綜字第1080815179號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如主旨

主旨：檢送修正補助直轄市、縣（市）政府辦理國土功能分區圖劃  
設作業須知1份，請查照

說明：為如期完成相關作業，請貴府儘速依核定補助款辦理採購發  
包作業，又為利後續補助款核撥，並請配合辦理納入預算及  
編列配合款等相關事宜。

正本：6直轄市政府、臺灣省14縣(市)政府、金門縣政府、連江縣政府

副本：本部營建署主計室、城鄉發展分署、綜合計畫組1科(均含附件)

裝

訂

線

# 補助直轄市、縣（市）政府辦理國土功能分區圖 劃設作業須知

## 壹、辦理依據

一、國土計畫法第 22 條：「直轄市、縣（市）國土計畫公告實施後，應由各該主管機關依各級國土計畫國土功能分區之劃設內容，製作國土功能分區圖及編定適當使用地，報經中央主管機關核定後公告，並實施管制。」。

二、國土計畫法第 45 條：「中央主管機關應於本法施行後 2 年內，公告實施全國國土計畫。（第 1 項）直轄市、縣（市）主管機關應於全國國土計畫公告實施後 2 年內，依中央主管機關指定之日期，一併公告實施直轄市、縣（市）國土計畫；並於直轄市、縣（市）國土計畫公告實施後 2 年內，依中央主管機關指定之日期，一併公告國土功能分區圖。（第 2 項）」。

三、全國國土計畫：

（一）第八章國土功能分區。

（二）第九章土地使用指導事項—第五節土地行政作業指導原則—肆、全市（縣）均實施都市計畫之直轄市、縣（市）土地使用指導原則。

## 貳、補助項目

一、辦理期程：自 107 年 7 月 1 日至 110 年 12 月 31 日。

二、補助對象：6 直轄市及 16 縣（市）政府

（一）直轄市：臺北市、新北市、桃園市、臺中市、臺南市及高雄市。

(二) 縣：新竹縣、苗栗縣、彰化縣、南投縣、雲林縣、嘉義縣、屏東縣、宜蘭縣、花蓮縣、臺東縣、澎湖縣、金門縣及連江縣。

(三) 市：基隆市、新竹市及嘉義市。

### 三、補助項目：

(一) 研擬國土功能分區圖劃設說明書。

(二) 製作國土功能分區及其分類圖，並編定使用地。

(三) 國土功能分區宣導及行政作業。

### 四、經費編列方式：

補助計畫經費以「經常門」為原則。

### 五、補助比率及金額：

(一) 依據直轄市、縣(市)行政轄區面積為基礎，訂定基本規劃經費，並參考直轄市、縣(市)政府財力級次分別補助 60%、70%、80%、85%及 90% (財力級次依行政院主計總處公告辦理)，核算基本補助款；再考量偏遠及離島地區特殊性，酌予增加補助款後，核定各直轄市、縣(市)政府之補助款。(如附件 1)

(二) 本部係按完成基本規格計畫內容之經費標準核算補助經費，倘直轄市、縣(市)政府有意願增加工作內容，則請其自行編列款項辦理，本部不再額外核列補助款。

## 參、經費核撥及管考

### 一、經費核撥

以本部核定補助款辦理經費核撥，惟如直轄市、縣(市)政府辦理經費未超過前開核定補助款，以各該辦理經費核撥。

(一) 以公開招標方式辦理：

1. 直轄市、縣(市)政府申請補助款之撥付，應檢具請款收據、契約影本及納入預算證明(「納入預算證明(如附件 2)及預算書影本加蓋關防」或「議會同意墊付函」二者擇一)。

2. 撥款方式：

(1) 108 年本須知修正前尚未完成發包作業者：

① 計畫發包決標並完成契約簽訂，依 108 年核定補助款撥付補助款之 50%。(按：附表 D+FI 欄)

② 計畫進度達 60%(或期中簡報審查通過)時，依補助款撥付其餘補助款項。

(2) 108 年本須知修正前已完成發包作業者：

① 採擴充原契約方式：

A. 計畫發包決標並完成契約簽訂，依 107 年核定補助款(按：附表 D 欄)撥付補助款之 50%。

B. 計畫進度達 60%(或期中簡報審查通過)時，依核定補助款(按：附表 G 欄)撥付其餘款項。

② 採另案發包方式：

A. 原簽訂契約案件，計畫發包決標並完成契約簽訂，依 107 年核定補助款(按：附表 D 欄)撥付補助款之 50%。計畫進度達 60%(或期中簡報審查通過)時，依 107 年核定補助款撥付補助款之 50%。

B. 配合 108 年增列補助款另案辦理計畫發包決標並完成契約簽訂，依 108 年核定增加

之補助款(按：附表 F1 欄)撥付補助款之 50%。計畫進度達 60% (或期中簡報審查通過) 時，依核定增加之補助款(按：附表 F 欄)撥付其餘補助款。

(二) 自行辦理 (包含委請所屬地政單位辦理)：

1. 直轄市、縣(市)政府申請補助款之撥付，應檢具請款收據、工作計畫書經同意備查文件及納入預算證明(「納入預算證明(如附件 2)及預算書影本加蓋關防」或「議會同意墊付函」二者擇一)。

2. 撥款方式：

(1) 直轄市、縣(市)政府辦理本案工作計畫書經本部備查，撥付補助款之 50%。

(2) 依本部同意備查之工作計畫進度，執行達 60% 時，撥付補助款之 50%。

## 二、管考規定

(一) 本補助辦理期程為期 3 年 6 個月，直轄市、縣(市)政府應於 110 年 12 月 31 日 前完成補助項目及經費支用事宜。

(二) 直轄市、縣(市)政府應按月至本部營建署建置之雲端管考表單(如附件 3)填報辦理情形，以利納入管考。

(三) 本部將視計畫執行情形，進行訪視、輔導、訓練、查核或召開檢討會議。

## 肆、其他

一、本計畫配合國土計畫法定工作期程辦理，請各直轄市、縣(市)政府配合納入預算或函請議會同意墊付事宜。

二、直轄市、縣(市)政府屬自行辦理(包含委請所屬地政單位辦理)者，應檢送工作計畫書送本部營建署備

查，應至少包括下列事項：

- (一) 計畫背景概述
- (二) 工作內容
- (三) 執行步驟及方法
- (四) 經費分析
- (五) 執行期程（含執行比例）
- (六) 專案組織與人力配置

三、前開屬自行辦理者，其經費應專款專用，以辦理國土功能分區圖劃設相關費用支出為限（如附件 4），相關經費支出原始憑證留存各該直轄市、縣（市）政府，請依審計法相關規定妥慎保管憑證，以備審計部查核；另經費之支用狀況於請領第二期款時，一併檢附前一期款收支明細表（如附件 5）予本部營建署，並於本計畫辦理期程結束後二個月內，檢送第二期款收支明細表至本部營建署，如有賸餘，應一併辦理繳回。

四、直轄市、縣（市）政府應配合指定專責單位及專人，負責統籌協調與列管工作。

五、本部將訂頒國土功能分區圖繪製作業辦法，以為辦理依據，並將研定直轄市、縣（市）國土功能分區圖繪製作業手冊，提供直轄市、縣（市）政府辦理規劃參考；後續將視需要辦理相關教育訓練課程。

六、本須知未盡事宜，將視實際需要調整及補充規定，另行通知辦理。

單位：元

附件 1 補助比率及金額

縣市別	本部核定額度(107年度)					增加補助款				直轄市、縣(市)配合款			備註		
	基本規劃 費(A)	基本補助 款(B=A*補 助比例E)	增加補助 款(C)	補助款合計 (D=B+C)	補助 經費 比率 (%)	108年度	109年度	小計	補助款合計 (G=D-F)	108年度	109年度	小計			
						(F1)	(F2)	(F=F1+F2)		(H1)=(F1/E)-F1	(H2)=(F2/E)-F2	H=(G/E)-G			
臺北市	3,000,000	1,800,000	200,000	2,000,000	2	400,000	600,000	1,000,000	3,000,000	266,667	400,000	2,000,000	一	0.6	
新北市	6,000,000	4,200,000	300,000	4,500,000	4	1,000,000	1,400,000	2,400,000	6,900,000	428,571	600,000	2,957,143	二	0.7	
桃園市	5,500,000	3,850,000	150,000	4,000,000	4	1,000,000	1,150,000	2,150,000	6,150,000	428,571	492,857	2,635,714	二	0.7	
臺中市	6,000,000	4,200,000	300,000	4,500,000	4	1,000,000	1,400,000	2,400,000	6,900,000	428,571	600,000	2,957,143	二	0.7	
臺南市	6,000,000	4,800,000	0	4,800,000	5	1,200,000	1,360,000	2,560,000	7,360,000	300,000	340,000	1,840,000	三	0.8	
高雄縣	6,000,000	4,800,000	0	4,800,000	5	1,200,000	1,360,000	2,560,000	7,360,000	300,000	340,000	1,840,000	三	0.8	
宜蘭縣	6,000,000	5,100,000	0	5,100,000	5	1,200,000	1,500,000	2,700,000	7,800,000	211,765	264,706	1,376,471	四	0.85	
新竹縣	5,500,000	4,400,000	0	4,400,000	4	1,000,000	1,400,000	2,400,000	6,800,000	250,000	350,000	1,700,000	三	0.8	
彰化縣	5,500,000	4,675,000	25,000	4,700,000	5	1,200,000	1,300,000	2,500,000	7,200,000	211,765	229,412	1,270,588	四	0.85	
雲林縣	5,500,000	4,675,000	25,000	4,700,000	5	1,200,000	1,300,000	2,500,000	7,200,000	211,765	229,412	1,270,588	四	0.85	
苗栗縣	6,000,000	5,400,000	0	5,400,000	5	1,200,000	1,700,000	2,900,000	8,300,000	183,333	188,889	922,222	五	0.9	
南投縣	6,500,000	5,525,000	75,000	5,600,000	5	1,200,000	1,700,000	2,900,000	8,500,000	211,765	300,000	1,500,000	四	0.85	
嘉義縣	6,000,000	5,400,000	0	5,400,000	5	1,200,000	1,700,000	2,900,000	8,300,000	133,333	188,889	922,222	五	0.9	
屏東縣	6,000,000	5,400,000	0	5,400,000	5	1,200,000	1,700,000	2,900,000	8,300,000	133,333	188,889	922,222	五	0.9	
臺東縣	6,500,000	5,850,000	150,000	6,000,000	6	1,500,000	1,700,000	3,200,000	9,200,000	166,667	188,889	1,022,222	五	0.9	
花蓮縣	6,500,000	5,850,000	150,000	6,000,000	6	1,500,000	1,700,000	3,200,000	9,200,000	166,667	188,889	1,022,222	五	0.9	
基隆市	3,000,000	2,400,000	300,000	2,700,000	3	680,000	720,000	1,400,000	4,100,000	170,000	180,000	1,025,000	三	0.8	
新竹市	3,000,000	2,400,000	300,000	2,700,000	3	680,000	720,000	1,400,000	4,100,000	170,000	180,000	1,025,000	三	0.8	
嘉義市	3,000,000	2,400,000	300,000	2,700,000	3	680,000	720,000	1,400,000	4,100,000	170,000	180,000	1,025,000	三	0.8	
澎湖縣	3,000,000	2,700,000	3,000,000	5,700,000	6	1,200,000	1,800,000	3,000,000	8,700,000	133,333	200,000	966,667	五	0.9	
金門縣	3,000,000	2,400,000	3,000,000	5,400,000	5	1,200,000	1,600,000	2,800,000	8,200,000	300,000	400,000	2,050,000	三	0.8	
連江縣	3,000,000	2,700,000	3,000,000	5,700,000	6	1,200,000	1,800,000	3,000,000	8,700,000	133,333	200,000	966,667	五	0.9	
小計	—	—	—	102,200,000	100	23,840,000	30,330,000	54,170,000	156,370,000	—	—	—	—	—	—

○縣(市)接受中央計畫型補助款納入預算證明

補助機關				
核定日期文號				
補助計畫名稱				
納入歲出預算金額(大寫)	補助款		分擔款	
納入歲出預算機關				
納入歲出預算情形	補助款		分擔款	
	年度別		年度別	
	預算別	<input type="checkbox"/> 總預算 / <input type="checkbox"/> ____特別預算 <input type="checkbox"/> 總預算第____次追加減預算 <input type="checkbox"/> ____特別預算第____次追加減預算 <input type="checkbox"/> ____附屬單位預算 <input type="checkbox"/> 業經本縣(市)議會以____年____月____日____字第____號函同意以墊付款先行支用	預算別	<input type="checkbox"/> 總預算 / <input type="checkbox"/> ____特別預算 <input type="checkbox"/> 總預算第____次追加減預算 <input type="checkbox"/> ____特別預算第____次追加減預算 <input type="checkbox"/> ____附屬單位預算 <input type="checkbox"/> 業經本縣(市)議會以____年____月____日____字第____號函同意以墊付款先行支用
	備註			

機關首長職銜簽字章

機 關  
印 信

中 華 民 國 ○ 年 ○ 月 ○ 日

附件 3：補助直轄市、縣（市）政府辦理國土功能分區圖劃設執行情形表

	採購程序												履約管理						備註（工作進度補充說明）			
	招標文件		採購案件上網		開標		評選		決標		簽約		期初報告		報中報告		期末報告					
	預定	實際	預定	實際	預定	實際	預定	實際	預定	實際	預定	實際	預定	實際	預定	實際	預定	實際				
	預定	實際	預定	實際	預定	實際	預定	實際	預定	實際	預定	實際	預定	實際	預定	實際	預定	實際				
臺北市																						
新北市																						
桃園市																						
臺中市																						
臺南市																						
高雄市																						
宜蘭縣																						
新竹縣																						
彰化縣																						
雲林縣																						
苗栗縣																						
南投縣																						
嘉義縣																						
屏東縣																						
臺東縣																						
花蓮縣																						
基隆市																						
新竹市																						
嘉義市																						
澎湖縣																						
金門縣																						
連江縣																						

附件 4

直轄市、縣（市）政府屬自行辦理（包含委請所屬地政單位辦理）者，其經費應專款專用，以辦理國土功能分區圖劃設相關費用支出為限，得予以核銷之經費項目及其標準如下：

（一）劃設草案作業

1. 差旅費：承辦業務人員辦理國土功能分區劃設作業必要會勘之出差費用，依國內出差旅費報支要點辦理。
2. 誤餐費：辦理國土功能分區劃設作業之誤餐費，按實際費用核銷。
3. 辦理國土功能分區劃設作業所需各項雜支等項目：以消耗性物品為原則；機械、設備、非消耗性物品（例如：電腦、筆記型電腦、碎紙機）等不得列為雜支核銷之項目。

（二）劃設研商作業

1. 出席費：涉國土功能分區劃設作業研商事宜，邀請專家學者出席會議或參加會勘費用為每位新臺幣 2,500 元整為上限，並應檢附委員簽名之收據核銷。前開專家學者不包括政府機關指派之代表。
2. 交通費（30 公里以外）：參與前開研商會議或會勘之交通費（包括機票、高鐵及火車等大眾運輸工具，惟機票、高鐵部分需檢據）。按實際費用核銷。
3. 審查費：未出席專家學者另以傳真或事先提供書面意見，依中央政府各機關學校出席費及稿費支給要點辦理。



嘉義縣政府

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國108年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0271 物品	年	1	1,900,000	1,900,000	辦理本縣特定區都市計畫通盤檢討、個案變更及相關發展規劃案等
	年	1	1,000,000	1,000,000	本縣都市計畫區樁位清理補建
	年	1	500,000	500,000	都市計畫相關系統維護更新
				101,800	
	年	1	51,800	51,800	文具用品、影印用紙張及辦公用物品等
0279 一般事務費	年	1	50,000	50,000	影印機、印表機及繪圖機碳粉、繪圖紙及相關耗材等
				63,200	
	人×次	35×10	80	28,000	召開都市計畫委員會、都市設計委員會及相關會議等之誤餐費
0291 國內旅費	年	1	8,200	8,200	辦公室清潔用品及清潔打蠟等
	年	1	27,000	27,000	都市計劃個案變更及通盤檢討公展傳單印刷及登報公告、都市計劃圖複製影印曬圖、訂閱相關書報雜誌及相關法令等
				434,000	
	人×日	10×27	1,000	270,000	督導本縣各鄉鎮市都市計畫、開會及實地勘查等
	人×日	4×19	1,000	76,000	參加內政部都委會等上級會議
	人×日	8×11	1,000	88,000	都市計畫委員會、都市設計委員會等委員交通費

## 內政部 函

地址：10556 臺北市松山區八德路2段342號(營建署)

聯絡人：胡博凱

聯絡電話：87712542

電子郵件：iteasy7428@cpami.gov.tw

傳真：02-87719420

受文者：嘉義縣政府

發文日期：中華民國108年9月25日

發文字號：內授營更字第1080816212號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：

主旨：核定貴府申請108年度「內政部補助委外成立都市危險及老舊建築物加速重建輔導團」補助案，請查照。

說明：

- 一、復本部營建署案陳貴府108年9月12日府經建字第1080199539號函暨「內政部補助委外成立都市危險及老舊建築物加速重建輔導團申請作業及執行管考要點」第3點規定辦理。
- 二、旨案核列中央補助經費新臺幣135萬元整，貴府應另行編列配合款新臺幣15萬元整。有關補助計畫作業執行、經費支應及執行管考等事項，請貴府確實依前開管考要點規定辦理。
- 三、貴府所申請補助工作計畫書（重建講習人才培訓計畫）已予備查。

正本：嘉義縣政府

副本：本部營建署都市更新組

嘉義縣政府

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國108年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0200 業務費	月	12	6,000	72,000	約僱人員勞保費(2人)
				10,100,000	縣款5,864,000元，收支併列4,236,000元
0203 通訊費	年	1	30,000	30,000	辦理住宅補貼業務寄發公文及核定函之雙掛號郵資。(依補助計畫核列額度編列，中央補助款30,000元)
	年	1	72,000	72,000	電話費及郵資等費用
0214 其他業務租金	年	1	96,000	96,000	影印機租賃費用
	年	1	96,000	96,000	影印機租賃費用
0249 臨時人員酬金	年	1	360,000	360,000	協助辦理住宅補貼業務臨時單工×1人(依補助計畫核列額度編列，中央補助款360,000元)
	人×日	3×250	1,440	1,080,000	協助辦理收、發文及使照核發等業務臨時單工薪資(含勞、健保費、退儲金、加班費及年終獎金)
0250 按日按件計資酬金	年	1	2,224,000	2,224,000	臨時約僱280薪點×4人(含勞、健保費、退儲金、加班費及年終獎金)
	年	1	24,000	24,000	原有住宅無障礙設施改善申請案現勘審查等相關費用(依補助計畫核列額度編列，中央補助款24,000元)
0251 委辦費	年	1	520,000	520,000	委託專業技師對建築物做鑑定及各項使用管理之講習、訓練、宣導、出席等費用
	年	1	200,000	200,000	無障礙諮詢小組出席費、會同勘檢新建及舊有建築物無障礙設施設備等各項相關費用
0251 委辦費	年	1	252,000	252,000	建築物昇降設備及機械停車設備安檢費
	年	1	230,000	230,000	建築物公共安全檢查申報抽查及宣導等相關費用

建管行政—建築物使用管理

建管行政—建築物使用管理