

法規內容

法規名稱：嘉義縣下水道工程使用土地支付償金或補償費自治條例

公發布日：民國 92 年 04 月 21 日

發文字號：府秘法字第0920053303號

法規體系：工務類

第 1 條

本自治條例依下水道法施行細則第十條規定制定之。

第 2 條

本自治條例所稱償金，係指下水道機構因工程上必要在公、私有土地下埋設管渠或其他設備，支付使用土地之費用。

第 3 條

本自治條例所稱補償費，係指下水道機構因勘查、測量、施工或維護下水道，臨時使用公、私有土地時，對於提供使用土地因而受損者所支付費用。

第 4 條

償金以埋設物投影面積之一·五倍，按施工當年土地公告現值百分之五計算，一次發給土地所有人。

前項使用土地面積，投影後寬度未達一公尺者，以一公尺計。

償金之計算公式如下：

償金 = 埋設物投影面積之 1.5 倍 × 施工當年土地公告現值 × 百分之五

第 5 條

土地上之建築改良物及農林作物之補償，依嘉義縣興辦公共工程拆遷建築物補償自治條例及農林作物補償有關規定辦理。

第 6 條

補償費以工程使用面積，依實際使用月數，每月按當年期土地公告現值千分之六計算，不滿一個月以一個月計算。支付補償費總數最高以該土地當年期公告現值百分之五為限，使用期間如跨越年度，遇公告現值調整時，按各年期公告現值及使用月數計算之。

第 7 條

下水道機構於施工完成後，需再擴大埋設管渠、其他設備或臨時使用土地

時，僅就其擴大或臨時使用土地部分依第四條至第六條之規定支付償金或補償費。

第 8 條

本自治條例自公布日施行。

資料來源：嘉義縣政府主管法規共用系統